

Flytta ut

Återställ

När du flyttar ut ska lägenheten vara i samma skick som när du flyttade in. Ta bort eventuella krokar, spikar och pluggar, spackla igen hålen efter dessa.

Före utflyttningen

Tänk på att det är du som ansvarar för städningen när du flyttar. Nästa hyresgäst kan anmärka på städningen om den är dåligt utförd. Då kan du få betala för att någon annan utför städningen.

Använd gärna vår checklista för flyttstädning. Se baksidan.

Städbesiktning

Du är skyldig att med inflyttande hyresgäst gå igenom städningen av lägenheten och få ett skriftligt godkännande av städningen. Detta görs på särskild blankett. Har ni inte fått någon så finns den att hämta på vår hemsida. Den påskrivna blanketten tar ni med när ni lämnar nycklarna på kontoret. Hela lägenheten ska vara väl städad. Kom ihåg att städa även balkong, källarförråd, vindsutrymmen och garage.

Lämna nycklarna

Sista dagen, vid utflytt, är du skyldig att lämna samma antal nycklar som du fått vid inflyttning. Skulle nycklar saknas debiteras du för ett byte av lås. Detta gäller även för tvätt lås och elektroniska låsbrickor.

Nycklarna ska lämnas in senast klockan 12:00 på avflyttningsdagen till Fortinovas kontor. Om avflyttningsdagen infaller en lördag, söndag eller helgdag lämnas nycklarna in på närmaste följande vardag.

Om den nya hyresgästen vill överta nycklarna direkt från dig får endast EN nyckel lämnas.

CHECKLISTA FÖR FLYTTSTÄDNING

Kök

- Dra ut spisen, rengör runt om samt på bakvägg, skåpsidor och golv.
- Kokplattornas kanter rengörs.
- Kom ihåg att göra rent bakplåtar, ugn och värmeskåp invändigt.
- Köksfläkt eller ventilationsdon rengörs in- och utvändigt. Filter i kolfilterfläkt ska bytas!
- Kryddhyllan rengörs.
- Köksskåpens in- och utsidor tvättas rena, kom ihåg överkanterna!
- Lådor rengörs in- och utvändigt.
- Skärbrädans över- och undersida rengörs.
- Bänkskivor, diskbänk och diskho rengörs.
- Lampor rengörs.
- Kyl/sval och frys rengörs in- och utvändigt samt frostas av och luftas.
- Avtorkningsbara väggar rengörs.

Badrum och WC

- Tak och ventilationsdon rengörs.
- Avtorkningsbara väggar rengörs.
- Rengör lampor, badrumsskåp och spegel.
- Handfat och tvättställ rengörs.
- Toaletten skuras. Kom ihåg toalettstolens utsidor och krök!
- Gör rent under och bakom badkaret.
- Rengör golven och rensa golvbrunnen.

I alla rum

- Målade ytor, golv, trösklar och golvlistor rengörs.
- Garderoberna rengörs. Kom ihåg hyllor, backar och översidor!
- Dörrar tvättas rena. Kom ihåg överkant samt karmar!
- Fönster delas och putsas på alla sidor samt karmarna.
- Fönsterbänkar rengörs.
- Elementen rengörs.
- Eluttag och ventilationsdon rengörs. Använd inte blöta trasor när du torkar av eluttagen!

Heltäckningsmattor tas bort på parkettgolv. Kom ihåg att ta bort all mattejp!