

# Kvartal 1

## KVARTALSRAPPORT

SEPTEMBER - NOVEMBER 2019



*”Vårt fokus framåt är att ta bolaget till en marknadsplats”*

Anders Johansson, VD

**33,0**

Hysesintäkterna uppgick till 33,0 mkr (30,0)

**19,7**

Driftsöverskott uppgick till 19,7 mkr (17,5)

**11,4**

Förvaltningsresultatet uppgick till 11,4 mkr (10,4)

# Perioden i korthet

Jämförelse angivna inom parentes avser motsvarande period föregående år.

## september 2019 – november 2019

- Hyresintäkterna ökade med 10 procent till 33,0 mkr (30,0).
- Förvaltningsresultat ökade med 11 procent till 11,4 mkr (10,4).
- Periodens resultat uppgick till 17,3 mkr (5,9).
- Tilldelning i nyemission om 14 mkr beslutades i november. Kapitalet ska stödja bolagets tillväxt via förvärv.

## VD har ordet

Fortinova fortsätter att leverera. Första kvartalet blev Fortinovas bästa kvartal någonsin med avseende på förvaltningsresultatet. Förvaltningsresultatet uppgick till 11,4 mkr vilket är 11 procent högre än motsvarande kvartal föregående år. Ökningen förklaras till största del av ett större fastighetsbestånd. Ett högre driftnetto kombinerat med allt lägre finansiella kostnader är omständigheter som bidrar till de ökande förvaltningsresultaten. Vi har en betydande potential att nå ännu bättre resultat framåt. Vår affärsmodell med svenska reglerade hyresrätter påverkas marginellt av konjunktur och omvärldsfaktorer. Min bedömning är att marknaden är mer intressant än någonsin.

Under perioden föreslog styrelsen nödvändiga åtgärder för att förbereda bolaget för en listning av B-aktierna på en marknadsplats. På bolagets ordinarie årsstämma den 3 december lades förslagen fram till aktieägarna. Totalt närvarade 90 procent av samtliga aktier och 96 procent av rösterna. Samtliga beslut fattades enhälligt i enlighet med styrelsens förslag.

Genom aktieägarkollektivets beslut kan nu styrelsen fokusera fullt på att försöka nå en viktig milstolpe i bolagets historia. Redan i januari tog styrelsen emot ett antal finansiella rådgivare vilka samtliga bedömer att Fortinova står väl rustat inför en listning av bolagets B-aktier redan våren 2021 eller tidigare. Inom kort kommer styrelsen utse rådgivare och kommunicera när man har för avsikt att lista bolagets B-aktier på en marknadsplats. Det är glädjande att konstatera att samtliga rådgivare har en mycket

positiv syn på bolaget och dess vidare möjlighet att utvecklas i en publik miljö.

Under våren kommer stort fokus att läggas på tillväxt och att skapa de bästa förutsättningarna för en lyckad marknadsintroduktion. Vi ser stora möjligheter att kunna växa på de orter där vi redan är etablerade samtidigt som vi löpande utvärderar nya tillväxtorter i vårt upptagningsområde.

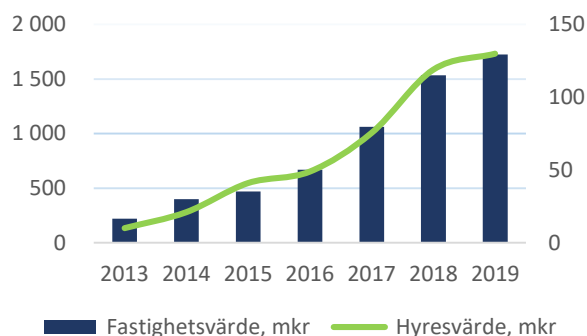
I korthet är jag nöjd med utvecklingen samtidigt som vi är ödmjuka inför den tillväxt och det arbete som ligger framför oss. Jag är övertygad om att vi står redo för att kunna infria våra högt ställda mål och förväntningar som styrelsen, ledningen, aktieägarna och våra övriga intressenter har på bolaget. Vi känner en medvind och ser de största möjligheterna framför oss!



# Fortinova i korthet

Fastighetsvärde

Hyresvärde



## Vår finansiella målsättning

Fortinova har en målsättning om fortsatt tillväxt med bibehållen lönsamhet och positiva kassaflöden. Över tid ska nettobelåningsgraden uppgå till 55-65 procent, räntetäckningsgraden minst 2,5 ggr och avkastning på eget kapital 10 procent.

Finansiella nyckeltal	19.11.30
Förvaltningsfastigheter, mkr	1 725
Långsiktigt substansvärde (NAV), mkr	834
Nettobelåningsgrad, %	51
Avkastning på eget kapital, %	10
Räntetäckningsgrad, ggr	3,5

## Västra Sverige

Vår filosofi är enkel. Fortinova investerar i bostadsfastigheter belägna i västra Sverige med positiva kassaflöden och goda möjligheter till värdetillväxt.

Den viktigaste förklaringen till Fortinovas goda utveckling är våra investeringar, en kompetent organisation och nöjda kunder. Långsiktig värdetillväxt uppnår vi genom att investera i den region som erbjuder landets mest attraktiva platser att leva, bo och arbeta i.

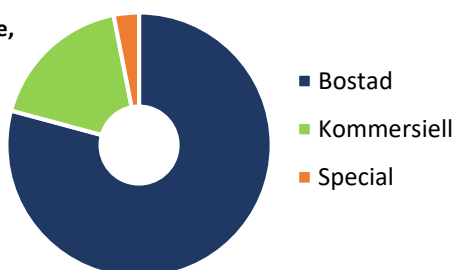
*”Vi fortsätter vår satsning med Pluslägenheter vilket välkomnas av alla parter”*

Ann Marie Derengowski, förvaltningschef

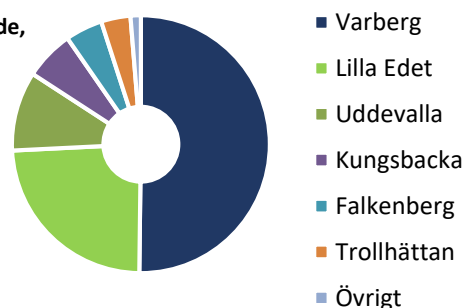
## Våra fastigheter

Fortinova ägde den 30 november 115 förvaltningsfastigheter med en uthyrningsbar yta om 122 tkvm till ett indikativt verkligt värde om 1 725 mkr. Fortinovas totala hyresvärde uppgick till 131 mkr med ekonomisk uthyrningsgrad uppgående till 99 procent. Fastigheterna är belägna i västra Sverige från Uddevalla i norr till Falkenberg i söder. Fortinovas ambition är att fortsätta växa inom västra Sverige.

Fastighetsvärde, per typ



Fastighetsvärde, per ort



## Fastighetsinnehav

Den 30 november uppgår koncernens totala uthyrningsbara area till 122 165 kvm. Uthyrningsbar yta har inte förändrats under perioden. Investeringar under perioden i befintliga fastigheter uppgår till 3,4 mkr och inga förvärv har skett. Redovisat värde per kvm uppgår till 14 117 kronor vilket är oförändrat under perioden.

På rapportdagen bestod förvaltningsfastigheternas värde till 78 procent av bostäder fördelat på 1 385 lägenheter. Resterande 22 procent fördelar sig på kommersiella/specialenheter. Fördelningen ligger enligt bolagets strategi då bostadsfastigheter över tid ska utgöra 80 procent. Avseende geografi fördelar sig 50 procent i Varberg, 24 procent i Lilla Edet, 10 procent i Uddevalla, 6 procent i Kungsbacka, 5 procent i Falkenberg, 4 procent i Trollhättan samt 1 procent i Göteborg.

Nyckeltal	19.11.30	19.08.31	18.08.31
Antal fastigheter	115	115	84
Antal lägenheter	1 385	1 385	1 260
Uthyrningsbar yta, kvm	122 165	122 165	114 416
varav kommersiell yta	34 164	34 164	33 557
Redovisat värde, kr/kvm	14 117	14 117	13 418
Uthyrningsgrad, %	99,0	99,0	98,7

# Fortinova i siffror

## HYRESINTÄKTER, KOSTNADER & RESULTAT

Kvartalets förvaltningsresultat, vilket är verksamhetens resultat före värdeförändringar och skatt, uppgick till 11,4 mkr (10,4). Förvaltningsresultat i förhållande till intäkter uppgick till 35 procent (34). Driftsöverskottet för perioden uppgick till 19,7 mkr (17,5) motsvarande en överskottsgrad om 60 procent (58). Periodens förvaltningsresultat påverkas negativt med 0,9 mkr av engångskostnader hänförligt till omstrukturering. Bolaget är i stark tillväxt med god och bibehållen lönsamhet. Hyresintäkterna har ökat 10 procent jämfört med föregående period vilket beror på förvärv och nyuthyrningar. Orealiserade värdeförändringar efter skatt påverkar resultatet positivt för perioden med 8,9 mkr, främst kopplat till positiva värdeförändringar på räntederivat. Negativa realiserade värdeförändringar på fastighet redovisas med -3,4 mkr vilket är hänförligt till periodens investeringar. Fastigheterna värderas externt normalt en gång per år.

## FINANSIELL STÄLLNING

**Fastighetsportföljens** redovisade värde uppgår den 30 november till 1 725 mkr. Redovisat värde motsvarar 14 117 (14 117) kronor per kvm. Förvaltningsfastigheternas värde är oförändrat jämfört med senaste rapport. Koncernen rapporterar verkligt värde enligt externa värderingar årligen, normalt inför upprättande av årsredovisning. Effekten kan påverka periodens resultat väsentligt.

**Soliditeten** uppgår till 41 procent och likviditeten är fortsatt god. Bolaget bedöms ha en förvärvskapacitet om 450 mkr. Den goda likviditeten beror på nyemission samt att beståndet genererar positiva kassaflöden efter amortering och investeringar i befintligt bestånd.

**Uppskjuten skatteskuld** avser i all väsentlighet potentiell skatteskuld vid avyttring av fastigheter. Förändringen beror på i all väsentlighet på värdeförändringar i räntederivaten.

Kvartalsöversikt, TSEK	2019/20	2018/19	2017/18	2018/19	2017/18
	3 mån	3 mån	3 mån	12 mån	12 mån
<i>*kvartal redovisas enligt K3</i>	sep-nov	sep-nov	sep-nov*	sep-aug	sep-aug

### Resultaträkning

Hyresintäkter	33 001	30 023	19 393	125 337	103 184
Fastighetskostnader inkl fastighetsadm	-13 290	-12 512	-5 602	-54 322	-35 195
<b>Driftsöverskott</b>	<b>19 711</b>	<b>17 511</b>	<b>13 791</b>	<b>71 015</b>	<b>67 989</b>
Administrationskostnader	-3 725	-2 609	-2 999	-12 151	-14 907
Finansnetto	-4 564	-4 549	-3 352	-19 056	-17 919
<b>Förvaltningsresultat</b>	<b>11 422</b>	<b>10 353</b>	<b>7 440</b>	<b>39 808</b>	<b>35 163</b>
Värdeförändringar, fastighet, orealiserade	-3 437	-3 871	-2 238*	77 431	24 750
Värdeförändringar, derivat, orealiserade	14 664	1 187	-	-17 998	1 956
<b>Resultat före skatt</b>	<b>22 649</b>	<b>7 669</b>	<b>5 202</b>	<b>99 241</b>	<b>61 870</b>
Skattekostnad	-5 325	-1 771	-828	-22 757	-12 739
<b>Periodens resultat**</b>	<b>17 324</b>	<b>5 898</b>	<b>4 374</b>	<b>76 484</b>	<b>49 130</b>

\*\* Periodens resultat överensstämmer med periodens totalresultat

\* Avskrivningar enligt redovisningsregelverk K3

### Balansräkning, TSEK

Förvaltningsfastigheter	1 724 590	1 551 300	975 835	1 724 590	1 535 200
Finansiella anläggningstillgångar	300	3 100	3 102	300	3 100
Likvida medel	62 410	84 151	53 696	49 538	47 263
Övriga omsättningstillgångar	5 762	2 985	12 819	4 005	4 409
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 793 062</b>	<b>1 641 536</b>	<b>1 045 350</b>	<b>1 778 433</b>	<b>1 589 972</b>

Eget kapital	737 381	598 856	401 099	706 031	551 804
Uppskjuten skatteskuld	79 541	58 225	27 718	75 822	57 858
Skulder till kreditinstitut	937 388	951 835	601 367	938 504	944 486
Övriga långfristiga skulder	526	526	526	526	526
Derivatinstrument	17 123	12 601	-	31 787	13 789
Rörelseskulder	21 104	19 493	14 640	25 763	21 130
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 793 062</b>	<b>1 641 536</b>	<b>1 045 350</b>	<b>1 778 433</b>	<b>1 589 972</b>

# Finansiering

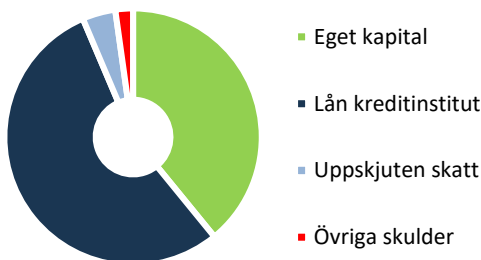
## RÄNTEBÄRANDE SKULDER

Att äga fastigheter är en kapitalintensiv verksamhet som medför att bolaget använder sig av extern finansiering för att utveckla fastighetsbeståndet och fortsätta den planerade expansionen. Kapitalets förvaltning får därmed en väsentlig inverkan på bolagets förmåga att på ett lönsamt sätt driva verksamheten till en vägd nivå av finansiell risk.

Nyckeltal	19.11.30	19.08.31
Total låneskuld, mkr	937,4	938,5
Belåningsgrad, netto, %	51	52
Genomsnittlig ränta, %	1,9	2,0
Räntetäckningsgrad, ggr	3,5	3,1
Räntebindningstid, år	3,4	3,5
Räntesäkringsgrad, %	59	59

Den 30 november uppgår skulder till kreditinstitut till 937,4 mkr vilket motsvarar en belåningsgrad (LTV) om 54 procent (61). Med hänsyn till tillgänglig likviditet uppgår belåningsgraden till 51 procent (56). Genomsnittlig ränta uppgår till 1,9 procent och som säkerhet för lånen existerar enbart pant i fastighet. Koncernen har den 30 november inte ingått några övriga åtaganden eller förpliktelser.

Under perioden har bolaget inte ingått några avtal om nya räntesäkringar.



## Räntebindningsstruktur och derivat

Räntebasen i låneportföljen är i huvudsak Stibor 3M. Totalt är 391 mkr bundna till Stibor 3M. Resterande del av låneportföljen är säkrad via räntederivat eller bundna via fasträntelån med räntebindningstid mellan 2 till 10 år enligt sammanställning nedan:

Ränteförfallostruktur	Netto, mkr	%
1 år	390,8	42
2-3 år	118,6	13
4-5 år	138,0	15
6-7 år	159,5	17
8-9 år	62,5	6
- 10 år	68,0	7
<b>Summa</b>	<b>937,4</b>	<b>100</b>

## EGET KAPITAL & SUBSTANSVÄRDE

Nedan redogörs för förändring i eget kapital för perioden 19.09.01 – 19.11.30:

Förändring i eget kapital, mkr	2019/2020
Ingående eget kapital 19.09.01	706,0
Utdelning	-
Nyemission	14,0
Periodens totalresultat	17,3
Utgående eget kapital 19.11.30	737,4

Den 30 november uppgår utestående antal aktier till 416 589. Senaste förändringen i aktieboken avsåg nyemission om 14,0 mkr. Styrelsen beslutade om tilldelning 12 november 2019 och bolaget har 30 november 150 delägare införda i aktieboken. I övrigt påverkas eget kapital av periodens resultat om 17,3 mkr.

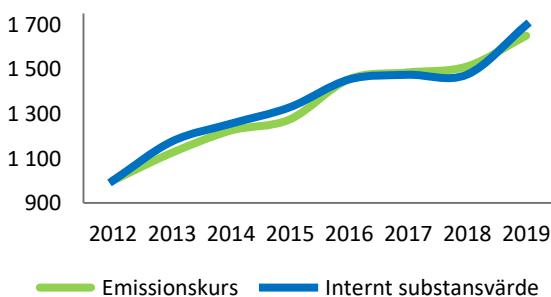
Nyckeltal, per aktie	19.11.30	18.11.30
Eget kapital, kr	1 770	1 578
Förvaltningsresultat, kr	28	29
Årets resultat, kr	42	16

## Aktien och ägarna

B-aktiens indikativa substansvärde uppgår den 30 november till 1803 kr. En väsentlig komponent i värderingen är det bedömda marknadsvärdet på fastighetsportföljen vilket baseras på externa värderingar. Ett osäkerhetsintervall om fem procent i bedömt värde på fastighetsportföljen genererar ett värdeintervall på B-aktien om 1 650 – 1 990 kr, motsvarande +/- 170 kr.

Det indikativa substansvärdet beräknas utifrån Fortinovas interna värderingsmodell vilken värderar potentiell uppskjuten skatt till 50 procent. Modellen är strikt teoretisk och tar även hänsyn till vinstutdelningar samt en skattemässig effekt när bolaget förvärvar fastigheter med låga skattemässiga värden i förhållande till åsatta marknadsvärden. Den inledningsvisa effekten på substansvärdet utjämnas på sikt när fastigheterna bidrar till förvaltningsresultatet. Koncernens fastigheter genererar fortsatt goda förvaltningsresultat och det existerar i dagsläget inga nedskrivningsbehov på koncernens fastigheter.

## Genomsnittliga värden B-aktie



# Koncernens intjäningsförmåga

I tabellen presenteras Fortinovas aktuella intjäningsförmåga avseende förvaltningsresultatet på tolv månadersbasis på befintlig portfölj. Presentationen sker i tusentals kronor.

Det är viktigt att notera att den aktuella intjäningsförmågan inte ska jämföras med en resultatprognos för de kommande 12 månaderna. Intjäningsförmågan är därför enbart att betrakta som ett scenario såsom Fortinova bedömer att kassaflödena exklusive amorteringar bör kunna utvecklas för portföljen som den ser ut per rapporteringsdatum och inte för framtida värdehöjande investeringar eller annan fastighetsutveckling. Det föreligger ingen garanti för att utfallet blir som estimerats.

<b>Intjäningsförmåga per 19.12.01</b>	<b>12 mån</b>
Hyresvärde	131 590
Fastighetskostnader	-52 138
<b>Driftsöverskott</b>	<b>79 452</b>
Central administration	-11 346
Övriga externa kostnader	-1 316
Finansnetto	-18 387
<b>Förvaltningsresultat</b>	<b>48 403</b>
Förvaltningsresultat per B-aktie, kr	109

I ovan intjäningsförmåga tas ingen hänsyn till pågående omstrukturering. Effekten av omstruktureringen redovisas i kvartalsrapport 2 med rapporteringsdatum 2020-02-29.

Intjäningsförmågan baseras på fastighetsbeståndets kontrakterade hyresintäkter och utan bedömning av hyres- eller vakansförändringar. Fastighetskostnaderna består i huvudsak av taxebundna kostnader, underhållskostnader samt förvaltningsadministration. I de centrala administrationskostnaderna ingår kostnader för bolagsadministration, affärs- och fastighetsutveckling samt finanshantering. Utgångspunkten för räntekostnaderna är låne- och derivatportföljen per rapporteringsdatum. Ränte- eller derivatförändringar enligt prognos beaktas inte. Då intjäningsförmågan fokuserar på förvaltningsresultat har skatt inte beaktats. Andra resultatpåverkande faktorer som inte beaktas i intjäningsförmågan är kommande fastighetstransaktioner eller orealiserade värdeförändringar på förvaltningsfastigheter eller derivatkontrakt vilka kan ha väsentlig inverkan på totala resultatet.

## PERIODENS KASSAFLÖDE

Nedan redogörs för förändring i likviditet för perioden 19.09.01 – 19.11.30:

<b>Kassaflödesanalys, TSEK</b>	<b>2019/2020</b>
<i>Kassaflöde från löpande verksamhet</i>	4 690
<b>Investeringsverksamheten</b>	
Investeringar i fastigheter	-3 813
<i>Kassaflöde från investeringsverksamhet</i>	<i>-3 813</i>
<b>Finansieringsverksamheten</b>	
Nyemission	13 112
Externa lån	3 500
Amortering	-4 616
<i>Kassaflöde från finansieringsverksamhet</i>	<i>11 996</i>
<b>Kassaflöde</b>	<b>12 873</b>

## HÄNDELSER EFTER PERIODENS UTGÅNG

Årsstämma hölls den 3 december vilken tog beslut om utdelning, ändring av bolagsordning, ändring av styrelse, inlösen av A-aktier, riktad nyemission samt principer för utseende av valberedning. Under januari har styrelsen verkställt besluten. Den finansiella rådgivaren som kommer att ansvara för att koordinera listningsprocessen ska nu utses. För mer information hänvisas till publicerad årsstämmokommuniké eller kontakt med bolagets styrelse.

Koncernen har via dotterbolag sålt fastigheten Badhuset 7 i Lilla Edets kommun. Frånträde skedde den 4 december. Fastigheten hade ett hyresvärde om 0,5 mkr och försäljningen skedde med ett åsatt värde som översteg bokfört verkligt värde med 15 procent.

*”Förvaltningsresultatet har ökat med 11 procent”*

*Anders Johansson, VD*

## REDOVISNINGSPRINCIPER OCH BEDÖMNINGAR

### Redovisningsprinciper

Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS) utgivna av International Accounting Standards Board (IASB) sådana de antagits av EU. Eftersom koncernen och moderbolaget har oförändrade redovisningsprinciper har samma beräkningsgrunder tillämpats som i den senaste årsredovisningen.

### Risker och osäkerhetsfaktorer

#### Osäkerhetsintervall i fastighetsvärdering

En fastighets värde kan endast fastställas då den säljs. Det värdeintervall som anges vid fastighetsvärderingar och som oftast i en fungerande marknad ligger inom +/- 5-10% skall ses som ett mått på den osäkerhet som finns i gjorda antaganden och beräkningar. I en mindre likvid marknad kan intervallet vara större. För Fortinovas del innebär ett osäkerhetsintervall om +/- 5% ett värdeintervall på fastighetsportföljen motsvarande +/-86 mkr. För att öka förtroendet i vår rapportering låter Fortinova genomföra externa värderingar på ett urval i fastighetsportföljen en gång per år. Senaste externa värderingen av samtliga fastigheter utfördes den 31 maj 2019. Pågående projekt värderas ej då osäkerhetsfaktorn i svårprognostiserade kassaflöden i dagsläget är allt för stor.

Fastighetsbeståndets verkliga värde baseras på externa värderingar. Samtliga fastigheter har värderats med ortspris/avkastningsmetoden, vilket innebär att varje fastighet värderas genom att diskontera det bedömda framtida kassaflödet. En bedömning görs också över närområdets framtida utveckling samt fastighetens position inom sitt segment. Det aktuella indikativa verkliga värdet framgår i denna rapport med ett tydligt fokus på att utöka portföljen under de kommande åren.

#### Säsongeffekter

Uppvärmning är en stor kostnadspost för alla fastighetsbolag och påverkas av säsongeffekter som temperatur och väder. Kostnaderna är framförallt högre under räkenskapsårets kvartal två då uppvärmning och fastighetsskötsel påverkas av kalla, snöiga vintermånader.

# Bolagsstyrning

Aktieägarna representeras sedan årsstämman den 3 december 2019 av nedan presenterad styrelse. Efter årsstämman valde styrelsen att utse Anders Johansson till bolagets vd och Anders Valdemarsson till bolagets vice vd.

En majoritet av aktieägarna besitter lång erfarenhet från ledande befattningar inom näringslivet eller egna bolag. I ägarkretsen finns ett betydande nätverk vilket bolaget kan nyttja i sin strävan att nå uppsatta mål.



Fr.v. Fredrik Bergmann (ledamot, omval), Carl-Johan Carlsson (ledamot, nyval), Ole Salsten (ordförande, omval), Anders Valdemarsson (ledamot, omval) samt Helena Örnstedt (ledamot, nyval).

# Bra att veta

Det är viktigt att notera att den information som presenteras i denna rapport innehåller preliminära beräkningar och prognoser. Dessa speglar inte bolagets faktiska framtida ställning. Den aktierelaterade informationen som presenteras bygger på en intern strikt teoretisk värderingsmodell och inte värdering från oberoende part.

Upprättandet av kvartalsrapporten kräver att företagsledningen utgår från ett antal antaganden och bedömningar som påverkar resultat och finansiell ställning. De kritiska bedömningar som görs och de källor till osäkerhet i uppskattningar som finns är de samma som i den senaste årsredovisningen.

Informationen ger en begränsad bild av bolagets ställning och det är viktigt att läsarna själva granskar all tillgänglig information för att bilda sig en rättvisande bild av bolagets nuvarande ställning, dess historiska prestation och framtida utsikter.

Kvartalsrapporten har inte varit utsatt för lagstadgad revision utförd av auktoriserad revisor.

# För mer information

## Adress

Fortinova Fastigheter AB (publ)  
c/o Fortinova AB  
Norrkatan 10, 432 41 Varberg

## Kontakt

www.fortinova.se  
0340-59 25 50  
ekonomi@fortinova.se

Aktieägare	A-aktier	B-aktier	Totalt antal aktier	Kapital %	Röster %
A2F Fastigheter AB	49 650	31 783	81 433	18,6	59,7
Efort Invest AB		30 000	30 000	6,9	3,4
Per-Ola Berggren		20 000	20 000	4,6	2,3
Nordstenen/Salstenen		18 119	18 119	4,1	2,0
Familjen Bergmann gm bolag		16 360	16 360	3,7	1,9
Kastellporten AB (Bygg-Göta AB)		15 000	15 000	3,4	1,7
EPA Business AB		13 900	13 900	3,2	1,6
Forsler Holding AB		11 859	11 859	2,7	1,3
AMM Property AB		10 200	10 200	2,3	1,2
Franzéns Textil i Kinna AB		10 000	10 000	2,3	1,1
Sverker Albrektson		10 000	10 000	2,3	1,1
Göran Nergården AB/Västkuststugan AB		10 000	10 000	2,3	1,1
Probeco AB		8 000	8 000	1,8	0,9
Familjen Brax		7 500	7 500	1,7	0,9
Novo Utbildning AB		7 100	7 100	1,6	0,8
Ulf Aschan (privat och via bolag)		6 451	6 451	1,5	0,7
Forsheda Livs AB		6 000	6 000	1,4	0,7
J-O Nilsson Invest & Consult AB		5 514	5 514	1,3	0,6
Ulinco Invest AB		5 479	5 479	1,3	0,6
Alex son Invest AB		5 235	5 235	1,2	0,6
Övriga		139 872	139 872	32,0	15,8
<b>Totalt registrerade aktier</b>	<b>49 650</b>	<b>388 372</b>	<b>438 022</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Uppdaterad den 23 januari 2020