

När du ska flytta ut

För att förenkla för dig som flyttar från en av våra lägenheter har vi sammanställt viktig information. Tack för den här tiden – vi hoppas att du ska trivas i ditt nya boende!

Återställ

När du flyttar ut ska lägenheten vara i samma skick som när du flyttade in. Ta bort eventuella krok, spikar och pluggar, spackla igen hålen efter dessa.

Flyttstädning

Tänk på att det är du som ansvarar för städningen när du flyttar. En flyttstädning är betydligt mer omfattande och noggrann än en vanlig veckostädning. Kom ihåg att också städa eventuell balkong, källarförråd, vindsutrymme och garage. Nästa hyresgäst ska godkänna din städning. Om den inte är ordentligt gjord kan du få betala för att någon annan städar om. På sidan 2 finns en checklista som du bör följa när du flyttstädar.

Städbesiktning

Du är skyldig att gå igenom städningen av lägenheten tillsammans med inflyttande hyresgäst, som skriftligen ska godkänna din städning. Detta görs på en blankett som laddas ned från vår hemsida, fortinova.se. Ta med den undertecknade blanketten när du lämnar in nycklarna på kontoret.

Lämna nycklarna

Sista dagen, vid utflytt, är du skyldig att lämna tillbaka samma antal nycklar som du fått vid inflyttning (en nyckel kan lämnas till inflyttande hyresgäst i samband med städbesiktning, detta ska i så fall framgå på besiktningensblanketten). Om det saknas nycklar blir du skyldig att betala för byte av lås. Detta gäller även för tvättlås och elektroniska låsbrickor.

Nycklarna ska lämnas in till Fortinovas kontor senast klockan 12 på utflyttningsdagen. Om utflyttningsdagen infaller på en helgdag lämnas nycklarna in på närmaste följande vardag.

Checklista för flyttstädning

Kök

- Rengör spisen noggrant, även på sidorna, under och bakom om den går att dra fram.
- Gör rent bakplåtar och ugnen invändigt.
- Rengör köksfläkten. Om du har kolfilterfläkt ska filtret bytas.
- Rengör alla köksskåp och dörrar, både invändigt och utvändigt.
- Lådor rengörs in- och utvändigt.
- Skärbrädans över- och undersida rengörs.
- Bänkskivor, diskbänk och diskho rengörs.
- Lampor rengörs.
- Kyl/sval och frys rengörs in- och utvändigt samt frostas av och luftas.
- Torka av kakel och målade väggar

Badrum och WC

- Torka av kakel och målade väggar.
- Rengör lampor, badrumsskåp och putsa spegeln.
- Handfat och tvättställ rengörs.
- Toaletten skuras. Ta loss sitsen för noggrann städning. Glöm inte att torka av utsidan, kröken och eventuella synliga rör.
- Gör rent under och bakom duschen/badkaret.
- Rensa golvbrunnen.

I alla rum

- Dammsug längs taken.
- Målade ytor, dörrar, karmar och golvlistor torkas av.
- Städa ur alla garderober, tvätta av hyllor, backar och översidor.
- Fönster putsas på alla sidor, karmarna och fönsterbrädorna torkas av.
- Rengör elementen, även bakom dem.
- All ventilation ska rengöras.
- Eluttag rengörs – viktigt att inte använda våt trasa.
- Det sista du gör är att dammsuga och tvätta alla golv.