

GODKÄNNANDE AV TIDIGARE INFLYTT

Är du och den kommande hyresgästen överens om att den ska få flytta in lite tidigare? För att den kommande hyresgästen ska få flytta in tidigare än avtalsstart behöver du som avtalsägare till hyresavtalet fylla i denna blankett och skicka den till Fortinova. Vi rekommenderar att du skickar blanketten via e-post till info@fortinova.se.

Observera att denna blankett inte gäller om inflyttning ska ske en hel månad tidigare eller mer. I det fallet måste kontraktet för den inflyttande hyresgästen skrivas om från ett tidigare datum. Vid nytt kontrakt ska både inflyttande och utflyttande hyresgäst kontakta oss på uthyrning@fortinova.se.

Vid tidigare inflyttning mindre än en månad tidigare, tänk på att:

- Tidigare utflytt/inflytt innebär inga ändringar i hyresavtalen om det avser kortare tid än en månad. Om den kommande hyresgästen flyttar in tidigare än vad dennes hyresavtal med Fortinova säger, är det en överenskommelse mellan den utflyttande hyresgästen och den kommande hyresgästen.
- Den utflyttande hyresgästen är ansvarig för lägenheten och för att eventuella fakturor/hyresavier betalas så länge som den utflyttande hyresgästens avtal är gällande. Tänk på att eventuell IMD (individuell mätning av vatten och el) debiteras avtalsägaren. Slutkostnad för IMD debiteras efter att avtalet har upphört.
- Innan överlämning av nycklar sker behöver utflyttande hyresgäst lämna tillbaka alla nycklar till Fortinova. Kommande hyresgäst får sedan kvittera ut alla nycklar. Sker tidigare inflyttning utanför ordinarie arbetstid får endast en nyckel lämnas över till inflyttande hyresgäst.

Känner du som utflyttande hyresgäst dig det minsta osäker rekommenderar vi dig att inte godkänna tidigare inflyttning.

FULLMAKTSGIVARE (UTFLYTTANDE HYRESGÄST)

.....
För- och efternamn

.....
Personnummer (ÅÅMMDD)

.....
Lägenhetens adress

.....
Lgh.nr.

.....
Lägenhetens avtal upphör

.....
Nytt överenskommet inflyttningsdatum

KOMMANDE HYRESGÄST

.....
För- och efternamn

.....
Personnummer (ÅÅMMDD)

UNDERSKRIFT

Jag, som utflyttande hyresgäst, ger mitt tillstånd till att den kommande hyresgästen får kvittera ut nycklarna och flytta in i min uppsagda lägenhet tidigare, enligt nytt överenskommet datum. Jag är medveten om att jag har fullt ansvar för lägenheten och hyresbetalningen under hela uppsägningstiden och till det datum då hyreskontraktet upphör gälla enligt tidigare erhållen uppsägningsbekräftelse. Som utflyttande hyresgäst ansvarar jag även för att den kommande hyresgästen tar del av informationen i denna blankett.

.....
Ort och datum

.....
Underskrift, utflyttande hyresgäst