

FORMULÄR FÖR POSTRÖSTNING I FORTINOVA FASTIGHETER AB (publ)

Fortinova Fastigheter AB (publ) tillhanda senast 6 maj 2026.

Nedanstående aktieägare utövar härmed sin rösträtt för aktieägarens samtliga aktier i Fortinova Fastigheter AB (publ), org.nr 556826-6943, vid årsstämma den 12 maj 2026. Rösträtten utövas på det sätt som framgår av markerade svarsalternativ nedan.

Aktieägare	Personnummer/organisationsnummer

Försäkran (om undertecknaren är ställföreträdare för aktieägare som är juridisk person): Undertecknad är styrelseledamot, verkställande direktör eller firmatecknare i aktieägaren och försäkrar på heder och samvete att jag är behörig att avge denna poströst för aktieägaren och att poströstens innehåll stämmer överens med aktieägarens beslut

Försäkran (om undertecknaren företräder aktieägaren enligt fullmakt): Undertecknad försäkrar på heder och samvete att bilagd fullmakt överensstämmer med originalet och inte är återkallad

Ort och datum	
Namnteckning	
Namnförtydligande	
Telefonnummer	E-post

För att poströsta, gör så här:

- Fyll i samtliga uppgifter ovan
- Markera valda svarsalternativ nedan
- Skriv ut, underteckna och skicka formuläret i original till adress: Fortinova Fastigheter AB, "Årsstämma", c/o Euroclear Sweden, Box 191, 101 23 Stockholm. Ifyllt och undertecknat formulär får även inges elektroniskt och ska då skickas till generalmeetingsservice@euroclear.com.
- Aktieägare som är fysiska personer kan även avge poströst elektroniskt genom verifiering med BankID enligt instruktioner på <https://www.euroclear.com/sweden/generalmeetings/>
- Om aktieägaren är en fysisk person som poströstar personligen är det aktieägaren själv som ska underteckna vid *Namnteckning* ovan. Om poströsten avges av ett ombud (fullmäktig) för en aktieägare är det ombudet som ska underteckna. Om poströsten avges av en ställföreträdare för en juridisk person är det ställföreträdaren som ska underteckna

Fortinova

- Om aktieägaren poströstar genom ombud ska fullmakt biläggas formuläret. Om aktieägaren är en juridisk person måste registreringsbevis eller annan behörighetshandling biläggas formuläret
- **En aktieägare som har sina aktier förvaltarregistrerade måste registrera aktierna i eget namn för att få rösta.** Instruktioner om detta finns i kallelsen till stämman

Aktieägaren kan inte lämna andra instruktioner än att nedan markera ett av de angivna svarsalternativen vid respektive punkt i formuläret. Om aktieägaren önskar avstå från att rösta i någon fråga, vänligen avstå från att markera ett alternativ. Om aktieägaren har försett formuläret med särskilda instruktioner eller villkor, eller ändrat eller gjort tillägg i förtryckt text, är rösten (dvs. poströsten i dess helhet) ogiltig.

Poströstningsformuläret, med eventuella bilagda behörighetshandlingar, ska vara Fortinova tillhanda senast **6 maj 2026**. En poströst kan återkallas fram till och med **6 maj 2026** genom att kontakta Fortinova via e-post generalmeetingservice@euroclear.com eller per telefon till 08-402 91 33 (måndag-fredag kl. 09.00-16.00).

Endast ett formulär per aktieägare kommer att beaktas. Ges fler än ett formulär in kommer endast det senast daterade formuläret att beaktas. Om två formulär har samma datering kommer endast det formulär som sist kommit bolaget tillhanda att beaktas. Ofullständigt eller felaktigt ifyllt formulär kan komma att lämnas utan avseende. Om aktieägare poströstat, och därefter deltar i årsstämman personligen eller genom ombud, är poströsten fortsatt giltig i den mån aktieägaren inte deltar i en omröstning under stämman eller annars återkallar avgiven poströst. Om aktieägaren under stämmans gång väljer att delta i en omröstning kommer avgiven röst att ersätta tidigare inskickad poströst på den punkten.

Observera att poströsten inte utgör en anmälan för att närvara i stämmolokalen personligen eller genom ombud. Instruktioner för aktieägare som önskar närvara i stämmolokalen personligen eller genom ombud finns i kallelsen till stämman.

För fullständiga förslag till beslut, vänligen se kallelsen och förslagen på bolagets webbplats, www.fortinova.se.

För information om hur dina personuppgifter behandlas hänvisas till den integritetspolicy som finns tillgänglig på Euroclears hemsida www.euroclear.com/dam/ESw/Legal/Integritetspolicy-bolagsstammor-svenska.pdf.

Årsstämma i Fortinova Fastigheter AB (publ) den 12 maj 2026

Svarsalternativen nedan avser, om inte annat framgår av formuläret, de framlagda förslag som anges i kallelsen till årsstämman.

2. Val av ordförande vid stämman – Anders G Högmark Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
4. Godkännande av dagordningen Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
6. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
8. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning samt koncernresultaträkning och koncernbalansräkning Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
9. Beslut om dispositioner beträffande bolagets vinst enligt den fastställda balansräkningen Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
10. Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöter och verkställande direktören
a) Ole Salsten (styrelseordförande) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
b) Fredrik Bergmann (styrelseledamot) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
c) Anders Valdemarsson (styrelseledamot) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
d) Helena Ornstedt (styrelseledamot) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
e) Carl-Johan Carlsson (styrelseledamot) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
f) Anna Weiner Jiffer (styrelseledamot) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
g) Catharina Lagerstam (styrelseledamot) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
h) Anders Johansson (verkställande direktör) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>

Fortinova

11. Fastställande av antalet styrelseledamöter och styrelsesuppleanter och antalet revisorer och revisorssuppleanter
a) Antalet styrelseledamöter
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
b) Antalet revisorer
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
12. Fastställande av arvoden åt styrelsen och revisorerna samt ersättning för utskottsarbete
a) Arvode till styrelsen
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
b) Arvode till revisor
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
13. Val av styrelseledamöter, styrelsesuppleanter och styrelseordförande samt revisorer och revisorssuppleanter
a) Ole Salsten (omval, styrelseledamot)
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
b) Fredrik Bergmann (omval, styrelseledamot)
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
c) Anders Valdemarsson (omval, styrelseledamot)
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
d) Helena Örnstedt (omval, styrelseledamot)
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
e) Carl-Johan Carlsson (omval, styrelseledamot)
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
f) Anna Weiner Jiffer (omval, styrelseledamot)
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
g) Catharina Lagerstam (omval, styrelseledamot)
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
h) Ole Salsten (omval, styrelseordförande)
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
i) Öhrlings PricewaterhouseCoopers (PwC) (omval, revisor)
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>

Fortinova

14. Beslut om bemyndigande för styrelsen att besluta om nyemission av aktier
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
15. Beslut om godkännande av ersättningsrapport
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
16. Beslut om bemyndigande för styrelsen att besluta om förvärv och överlåtelse av bolagets egna B-aktier
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>